

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen 2026-04-17

## **Underlag för budget 2027 med inriktning 2028–2029, S:t Erik Frihamnen AB**

### **Förslag till beslut**

Styrelsen godkänner underlag för budget 2027 med inriktning 2028–2029 för S:t Erik Frihamnen AB.

### **Ärendet**

S:t Erik Frihamnen AB äger 18 byggnader på ofri grund i Frihamnen och Värtahamnen med en total uthyrningsbar area om cirka 5 300 kvm lager, kontor med mera. Byggnaderna planeras inom 5–10 år överlåtas vidare till exploateringsnämnden för att ingå i stadsutvecklingsprojektet Norra Djurgårdsstaden. Uthyrning av uppkomna vakanser på tillfälliga hyreskontrakt är prioriterat.

Förslag till underlag för budget 2027 med inriktning 2028–2029 för S:t Erik Frihamnen AB redovisas i bilagd resultaträkning.

Daniel Roos  
VD

### **Bilaga**

Treårsplan 27-29 Frihamnen

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

**Namn**

Daniel Roos, VD

**Datum**

2026-03-27